

Table (1)

Number of accomplished transactions in real estate registration department by control, branch and section during March 2025.

جدول (1)

عدد المعاملات التي تم إنجازها بإدارة التسجيل العقاري حسب المراقبة والفرع والقسم خلال شهر مارس 2025م.

عدد المعاملات Number of transactions	القسم Section	المراقبة والفرع Control and branch	
202	الفني Technical	الشؤون الفنية Technical affairs	
189	الطلبات Demands	العقود Contracts	
170	التحرير Editing		
205	التدقيق Audit		
224	التصديق Certification		
122	التصوير Photocopy		
224	الإمّج image		
224	*إجمالي معاملات مراقبة العقود (إجمالي العقود المصدقة) Total of transaction of contracts control (Total of certification contracts)		
938	المعلومات الآلية والإحصاء Automated information and statistics		المعلومات الآلية والإحصاء Automated information and statistics
5211	فرع بنك الإئتمان Kuwait credit bank branch	شهادات عقارية إلكترونية Electronic real estate certificates	
22875	فرع الإسكان Housing branch		
29024	إجمالي معاملات مراقبة المعلومات الآلية والإحصاء Total transactions of automated information and statistics control		
514	القضايا Cases		
291	الشؤون القانونية Legal affairs		
805	إجمالي معاملات مراقبة المكتب الفني Total transactions of technical office control		
1675	المحفوظات Archives		المحفوظات العقارية Real estate archives
1011	الشهادات والتسجيل النهائي Certificates and final registration		
2686	إجمالي معاملات مراقبة المحفوظات العقارية Total transactions of real estate archives control		
395	توثيق العقود Authentication contracts		الائتمان العقاري Real estate credit
145	فرع مجمع الوزارات Ministries complex branch		
466	فرع بنك الائتمان الكويتي Kuwait credit bank branch		
1006	إجمالي معاملات مراقبة الائتمان العقاري Total transaction of real estate credit control		
201	مكتب خدمة المواطن Citizen service office		الرسوم والخدمات الإدارية Fees and administrative services
34148	إجمالي معاملات المراقبة Total transactions of controls		

*Note: The total of contracts control transactions is taken from certification section only.

*ملاحظة: إجمالي مراقبة العقود تم احتساب عدد معاملاتها من قسم التصديق فقط.

Dependant / Table (1)

Number of accomplished transactions in real estate registration department by control, branch and section during March 2025.

تابع / جدول (1)

عدد المعاملات التي تم إنجازها بإدارة التسجيل العقاري حسب المراقبة والفرع والقسم خلال شهر مارس 2025م.

عدد المعاملات Number of transactions	القسم Section	المراقبة والفرع Control and branch
264	الشهادات والتسجيل النهائي Certification and final registration	الجهراء Al-Jahraa
109	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	
226	الشهادات والتسجيل النهائي Certification and final registration	الأحمدي Al-Ahmadi
320	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	
29	الشهادات والتسجيل النهائي Certification and final registration	الإسكان Housing
2067	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	
395	الشهادات والتسجيل النهائي Certification and final registration	الفروانية Al-Farwaniya
345	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	
22	الشهادات والتسجيل النهائي Certification and final registration	حولي Hawally
360	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	
295	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	مبارك الكبير Mubarak Al-Kabeer
305	الشهادات والتسجيل النهائي Certification and final registration	برج التحرير Liberation tower
376		جابر العلي Jaber Al-Ali
76		صبحان Subhan
333		الحكومة مول الجهراء Government mall Al-Jahraa
125		غرب عبدالله المبارك West Abdullah Al-Mubarak
145		الصديق Al-Siddeeq
79		مبارك العبدالله Mubarak Al-Abdullah
134		العارضية Al-Ardiya
		الأفنيوز Avenues
306		القرين Al-Qurain
79		اليرموك Al-Yarmouk
59		صباح الأحمد Sabah Al-Ahmad
6449	إجمالي معاملات الفروع Total transactions of branches	
40597	الإجمالي الكلي للمعاملات (مراقبات وفروع) General total of transactions (controls and branches)	

Table (2)

Total of revenues in real estate registration department and it's external branches by Kuwaiti dinar during March 2025.

جدول (2)

إجمالي الإيرادات في إدارة التسجيل العقاري وفروعها الخارجية بالدينار الكويتي خلال شهر مارس 2025م.

الإيرادات Revenues	نوع الإيراد Type of revenue	الإدارة والفرع Department and branch
461,622	إيراد شيكات (د.ك) Cheques revenue (K.D)	الإدارة Department
302,758	إيراد كي - نت (د.ك) K-net revenue (K.D)	
764,380	إجمالي الإدارة (د.ك) Total of department (K.D)	
41,428	إجمالي إيراد الجهراء (د.ك) Total of Al-Jahraa revenue (K.D)	الفرع Branch
81,339	إجمالي إيراد الأحمدى (د.ك) Total of Al-Ahmadi revenue (K.D)	
223,399	إجمالي إيراد الفروانية (د.ك) Total of Al-Farwaniya revenue (K.D)	
46,265	إجمالي إيراد مبارك الكبير (د.ك) Total of Mubarak Al-Kabeer revenue (K.D)	
316,804	إجمالي إيراد حولي (د.ك) Total of Hawalli revenue (K.D)	
709,235	إجمالي الفروع (د.ك) Total of branches (K.D)	
1,473,615	الإجمالي الكلي (د.ك) General total (K.D)	

جدول (3) إجمالي عدد العقود التي تم إنجازها بإدارة التسجيل العقاري خلال شهر مارس 2025م.

Table (3) Total number of accomplished contracts in real estate registration department during March 2025.

العقود المسجلة Registered contracts										المحافظة Governorate
مكائن Shops	الشريط الساحلي The coast land	معارض Exhibitions	صناعي Industrial	حرفي Literal	مخازن Stores	تجاري Commercial	استثماري Investment	خاص Private		
1						4	6	31	العاصمة Capital	
						4	23	32	حولي Hawalli	
				2	1	3	11	53	القرناتية Al-Farwaniya	
	1			1			38	19	مبارك الكبير Mubarak Al-Kabeer	
	1			1		35	25	103	الأحمدي Al-Ahmadi	
							1	23	الجهراء Al-Jahraa	
1	2			4	1	46	104	261	إجمالي Total	

جدول (4) مؤشر تداول العقود خلال شهر مارس 2025م مقارنة مع الشهر الماضي.

Table (4) Indicator of trading contracts during March 2025 in comparisons with the last month.

التنوع Type	خاص Private		استثماري Investment			تجاري Commercial			مخازن Stores			حرفي Literal			صناعي Industrial			معارض Exhibitions			الشريط الساحلي The coast land			متكئين Shops		
	المؤشر Indicator	الحالي Current	المؤشر Indicator	الحالي Current	المؤشر Indicator	الحالي Current	المؤشر Indicator	الحالي Current	المؤشر Indicator	الحالي Current	المؤشر Indicator	الحالي Current	المؤشر Indicator	الحالي Current	المؤشر Indicator	الحالي Current	المؤشر Indicator	الحالي Current	المؤشر Indicator	الحالي Current	المؤشر Indicator	الحالي Current	المؤشر Indicator	الحالي Current	المؤشر Indicator	الحالي Current
المحافظة Governorate		56	31	↑	3	6	3	4	↓	4	3	4	↓	3	4	3	4	↓	3	1	↓	3	1	↓	3	1
	العاصمة Capital																									
	حولي Hawalli	56	32	↓	54	23	3	4	↓	4	3	4	↓	3	4	3	4	↓	3	1	↓	3	1	↓	3	1
	الفرعانية Al-Farwaniya	51	53	↓	24	11	2	3	↓	3	2	4	↓	2	3	2	4	↓	2	1	↓	2	1	↓	2	1
	مبارك الكبير Mubarak Al-Kabeer	30	19	↓	9	38			↓				↓					↓			↓					
	الأحمدي Al-Ahmadi	117	103	↓	34	25	1	35	↓	35	1		↓					↓			↓					
	الجهراء Al-Jahraa	24	23	↓		1			↓				↓					↓			↓					
	إجمالي Total	334	261	↓	124	104	9	46	↓	46	9		↓					↓			↓					

التحليل الإحصائي لإنجازات إدارة التسجيل العقاري

أولاً: عدد المعاملات التي تم إنجازها حسب المراقبات والفروع خلال شهر مارس 2025م:

يتضح من جدول (1) ما يلي:

- بلغ الإجمالي الكلي للمعاملات المنجزة بإدارة التسجيل العقاري 40597 معاملة خلال هذا الشهر ويمكن توزيعها كالتالي:

1. المراقبات:

- بلغ إجمالي المراقبات 34148 معاملة ونسبة 84.1% من الإجمالي الكلي للمعاملات بالإدارة.
- جاءت مراقبة المعلومات الآلية والإحصاء في المرتبة الأولى من حيث عدد المعاملات بعدد 29024 معاملة ونسبة 85.0% من إجمالي عدد معاملات المراقبات، ثم مراقبة المحفوظات العقارية بنسبة 7.9%، ثم مراقبة الائتمان العقاري بنسبة 2.9%، تليها مراقبة المكتب الفني بنسبة 2.4%، وأخيراً مراقبة العقود ومراقبة الشؤون الفنية ومراقبة الرسوم والخدمات الإدارية بنسبة 0.6% لكلٍ منهم.

2. الفروع الخارجية:

- بلغ إجمالي عدد معاملات الفروع 6449 معاملة ونسبة 15.9% من إجمالي معاملات بالإدارة.
- سجل فرع الإسكان أعلى عدد معاملات بنسبة 32.5% من إجمالي عدد معاملات الفروع.
- جاء فرع صباح الأحمد بأقل نسبة حيث بلغت 0.9%.
- لم يسجل فرع الأفنيوز معاملات خلال هذا الشهر.

ثانياً: إجمالي إيرادات الإدارة خلال شهر مارس 2025م:

يتضح من جدول (2) ما يلي:

1. الإدارة:

- بلغ إجمالي إيرادات الإدارة (764,380) د.ك. ونسبة 51.9% من الإجمالي الكلي للإيرادات.
- جاء معظم إيرادات الإدارة من الشيكات بنسبة 60.4%، ثم إيراد الكي - نت بنسبة 39.6% من إجمالي إيرادات الإدارة.

2. الفروع:

- بلغ إجمالي إيرادات الفروع (709,235) د.ك. ونسبة 48.1% من الإجمالي الكلي للإيرادات.
- جاء إجمالي إيراد حولي في المرتبة الأولى بنسبة 44.7% من إجمالي الفروع، ثم إيراد الفروانية بنسبة 31.5%، ثم إيراد الاحمدي بنسبة 11.5%، ثم إيراد مبارك الكبير بنسبة 6.5%، وأخيراً إيراد فرع الجهراء بنسبة 5.8%.